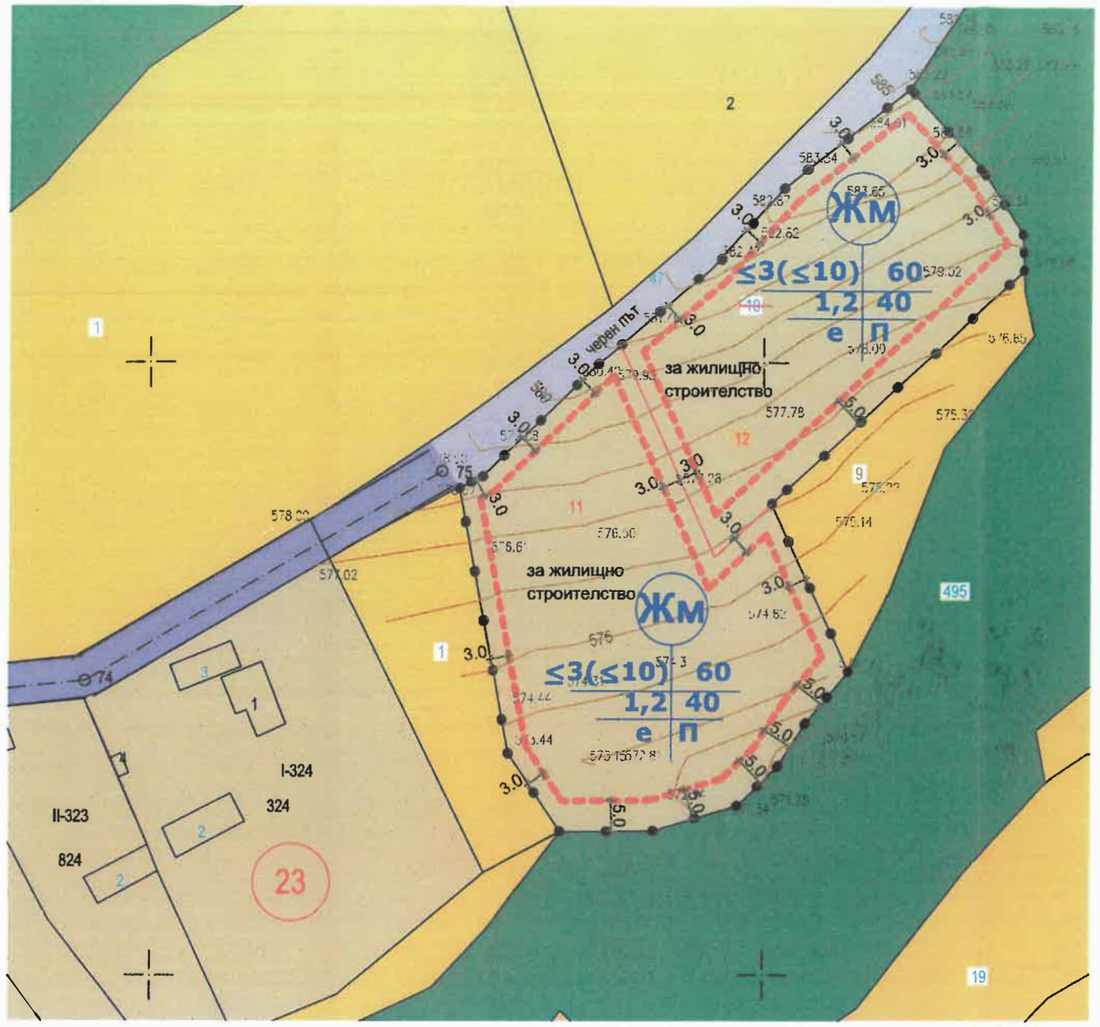


	Номер на поземлен имот и / или на урегулиран поземлен имот	площ м2	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
					задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	мин. озеленен. площ	свободно -ф	свързано в два съседни имота-д	свързано-с	
	11 12	3037 2413	Жм	за жилищно строителство			≤ 3 (≤10)	≤60	≤1,2	≥40	●			

ЛЕГЕНДА:

- ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С МАЛКА ВИСОЧИНА И ПЛЪТНОСТ
- ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ /НИВИ/
- УЛИЦА
- ГОРСКА ТЕРИТОРИЯ

П необходимите паркоместа в границата на имота

ограничителна линия на застрояване

ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

1 Обект:

ПУП- ПЗ за съществуващ ПИ 58863.38.10 област София, община Костенец, с. Пчелин, с.о. Пчелин, м. КУРУДЖА ДЕРЕ (земеделска територия) на основание: чл.125 от ЗУТ с образуване на урбанизирани проектни: ПИ 58863.38.11 с площ: 3037 кв. м , ПИ 58863.38.12 с площ: 2413 кв. м,

фаза		Мащаб:	1 : 1000

Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

2 Проектант: арх. Христофор Иванов Христов

Лого

mail: hristov4720@abv.bg
Телефон: 0893 844 217

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ХРИСТОФОР ИВАНОВ ХРИСТОВ
Рег. №: 02527
дата ..... подпис .....

3 Съгласували:	Подпис:
ЛАЛКА СТОЯНОВА СТОЕВА	

		Чертеж №:	

4 Ревизия	Основание
01	
02	
03	

5 Одобряващи и съгласуващи органи:

6 Инвентарен номер/QR код